

L'exception a un nom

Ile d'Yeu, demeure moderne proche de Ker Châlon



réf. YEU2110

prix : 790 000 euros HAI

dont 5.05 % d'honoraires agence

surface : 110 m²

terrain : 1423 m²

nombre de pièces : 5

nombre de chambres : 3

vendu proche de la plage de ker châlon, en fond d'impasse et dans un environnement verdoyant, cette propriété récente, orientée sud-ouest, construite avec soin et avec des matériaux de qualité, ravira quiconque en recherche d'une habitation moderne, connectée, économique et idéalement située. rez de chaussée : grande pièce à vivre avec salon/salle à manger et cuisine ouverte équipée/aménagée, deux chambres, une salle de bain/wc, un wc indépendant, un cellier. terrasse carrelé avec banne électrique. etage : grand studio indépendant d'environ 25m², accès escalier extérieur, terrasse vue mer, cuisine équipée/aménagée, salle d'eau/wc. chauffage par le sol, rdc+étage. centrale de chauffage déportée dans le garage, par panneaux solaires thermiques, chaudière à bois et pompe à chaleur. gestion à distance. volets roulants aluminium, isolés, connectés. double vitrage, baies ..

Votre conseiller

Philippe LECOMTE

06 71 66 94 25



L'exception a un nom