

L'exception a un nom

Sous offre acceptée - Ile d'Yeu, accès direct à la plage



réf. YEU2106

prix : 1 350 000 euros HAI
dont 3,85 % d'honoraires agence

surface : 130 m²

nombre de pièces : 6

nombre de chambres : 3

sans vis à vis et en retrait du chemin côtier, cette propriété bénéficie d'un accès direct à la charmante plage des sapins. edifiée sur les bases d'un ancien chai, cette demeure propose: - en rez de chaussée un grand salon/séjour avec cuisine ouverte et baies vitrées donnant sur une terrasse tournée vers le jardin au sud, deux chambres, une salle de bain, une salle d'eau, deux wc, une grande buanderie et une superbe terrasse couverte. - à l'étage un appartement avec vue sur mer comprenant salon/cuisine ouverte, chambre, salle d'eau et wc - un garage, un grand jardin arboré (parcelle 1600m²) des transformations et extensions sont encore envisageables, le terrain est piscinable. contact : isabelle lebret - tel 07 80 99 ..

Votre conseiller

Isabelle LEBRET

07 80 99 75 91

iledyeu@demeuresdulittoral.com