

L'exception a un nom

Charme et quiétude à Noirmoutier



réf. VEN050

prix : 621 000 euros HAI

dont 21 000 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 55 m²

terrain : 196 m²

nombre de pièces : 2

nombre de chambres : 1

située à 5mn à pied du centre-ville de Noirmoutier, cette jolie maison en pierre, parfaitement renouée et aménagée, vous accueillera tout au long de l'année pour profiter pleinement de l'île. Ce lieu est charmant, son emplacement en retrait des rues conforte la quiétude qui en émane. La demeure se compose d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte équipée/aménagée, donnant directement sur une terrasse exposée sud-est, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un toilette indépendant. La jolie mezzanine en bois propose deux couchages supplémentaires. Une petite annexe en extérieur sert de local lingerie et stockage. À noter que la parcelle est encore constructible, permettant d'envisager d'éventuelles évolutions. Les informations sur les risques auxquels ce ..

Votre conseiller

Philippe LECOMTE

06 71 66 94 25

philippe@demeuresdulittoral.com

