

L'exception a un nom

Maison familiale sur le port, jolie vue rivière.



réf. MORT001

prix : 465 750 euros HAI

dont 15 750 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 110 m²

terrain : 2245 m²

nombre de pièces : 7

nombre de chambres : 4

emplacement idéal à quelques pas des commerces et vue sur la jolie rivière de la Vilaine. Cette jolie maison de 100 m² au rez-de-chaussée, bien tranquille au fond de son impasse, offre des volumes généreux et une belle luminosité. Le vaste salon séjour s'ouvre sur une terrasse avec vue sur la Vilaine et sa cuisine, aménagée et équipée, ouverte sur une terrasse sans aucun vis-à-vis, recevra famille et amis, dans une ambiance chaleureuse et conviviale. Si les quatre chambres du rez-de-chaussée ne sont pas suffisantes pour loger tout votre monde, vous pourrez réhabiliter l'étage qui offre 85 m² supplémentaires en deux pièces, avec salle-de-bains et WC déjà présents, sans oublier le grenier de 38 m². Le vaste sous-sol permet de recevoir l'espace buanderie, les équipements de loisirs, la cave ..

Votre conseiller