

L'exception a un nom

Exceptionnelle demeure du XIXème



réf. MOR249

prix : 1 995 000 euros HAI

dont 95 000 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 350 m²

terrain : 20000 m²

nombre de pièces : 20

nombre de chambres : 7

au calme, sans bruit ni vis-a-vis. cette exceptionnelle maison douaniere du xixe siecle a ete entiereement renovee dans les annees 70 par un architecte et sculpteur talentueux, conferant a l'ensemble une atmosphere singuliere. la maison principale, s'etendant sur plus de 320m², est accompagnee d'une dependance a amanager offrant un potentiel de 140m². le tout est parfaitement implante sur environ 2 hectares de terrain, offrant une vue epoustouflante sur l'eau. orientee sud-est, la propriete beneficie d'une vue panoramique sur un paysage en constante evolution. l'horizon degage et le spectacle naturel s'offrent a la contemplation. au rez-de-chaussee, la grande demeure familiale dispose d'un grand salon-sejour, d'une cuisine separee, le tout s'ouvrant sur une magnifique terrasse en pierre. dans la continuite, une buanderie, une grande reserve, ..

Votre conseiller

Manuel COSTA

06 69 07 51 27



L'exception a un nom