

L'exception a un nom

Villa balnéaire à St Brévin les Pins



réf. LAT0204

prix : 1 089 500 euros HAI

dont 0 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 180 m²

terrain : 1761 m²

nombre de pièces : 7

nombre de chambres : 4

magnifique villa de la belle époque située dans le centre de st brevin les pins et proche de la plage. entièrement rénovée en 2017 tout en gardant son identité, cette demeure terriblement charmante propose de plus un incroyable jardin. rez de chaussée : cuisine aménagée et équipée, cellier, séjour avec cheminée, salon avec balcon/terrasse, une chambre, une salle d'eau, wc indépendant, une grande véranda. grande terrasse sur l'arrière. étage : trois chambres, une salle de bains avec wc. garage, cave, puit, jardin clos et arboré, portail motorisé. les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>
prix : 1 050 000? hors honoraires - honoraires : 39 500? ttc à ..

Votre conseiller

Philippe LECOMTE

06 71 66 94 25

philippe@demeuresdulittoral.com