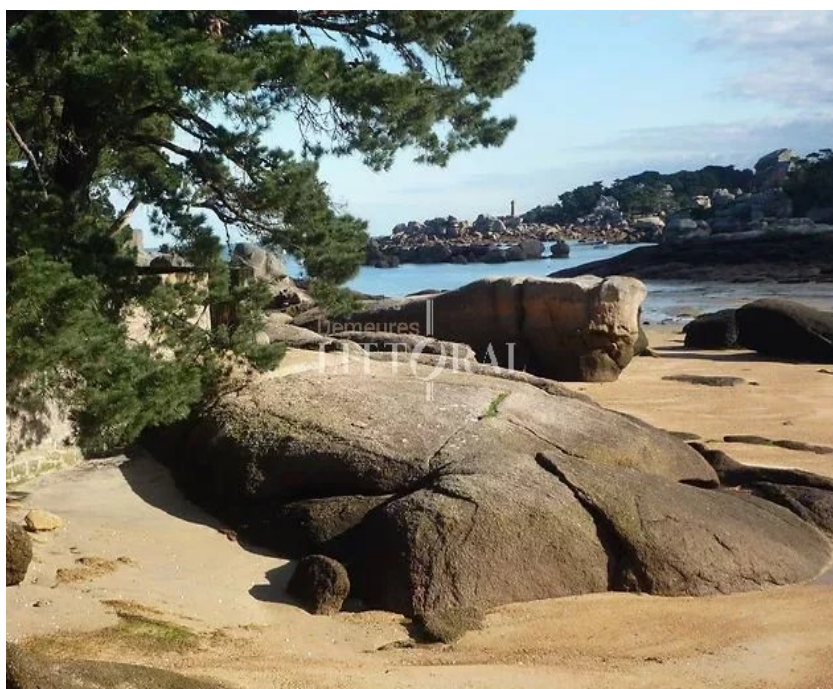


*L'exception a un nom*

## Sous compromis-Charmante Maison Rénovée à 500 m de la



réf. GRO959

**prix : 773 300 euros HAI**

**dont 33 300 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 130 m<sup>2</sup>**

**terrain : 1190 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 7**

sous compromis- vous rêvez de vivre à proximité de la mer dans une maison alliant charme et modernité ? cette maison des années 50, entièrement rénovée en 2017, est faite pour vous ! située à seulement 500 mètres de la plage, à trégastel, cette maison vous accueille par une petite véranda qui mène à une spacieuse pièce de vie de 70 m<sup>2</sup>. cette pièce, au sol en parquet bois et équipée d'un poêle à bois, intègre une cuisine ouverte, créant ainsi un espace convivial et chaleureux. caractéristiques principales : rez-de-chaussée : entrée par véranda grande pièce de vie de 70 m<sup>2</sup> avec poêle à bois cuisine ouverte 2 chambres salle de douche avec wc grande ..

### **Votre conseiller**

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

sandrine@demeuresdulittoral.com