

*L'exception a un nom*

## Côte de granit rose - maison sur pilotis dans les dunes



réf. GRO927

**prix : 1 240 000 euros HAI**

**dont 40 000 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 117 m<sup>2</sup>**

**terrain : 1900 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 5**

**nombre de chambres : 2**

A quelques pas d'une magnifique plage de sable fin et face à une île légendaire, cette ravissante maison de plain-pied, baignée de lumière naturelle, vous offre une expérience côtière incomparable. d'une superficie de 117 m<sup>2</sup>, cette résidence construite en 1990 par un architecte réputé présente une esthétique distinctive, avec une ossature en bois et un bardage en cèdre rouge. surélevée sur des pilotis en béton, elle offre non seulement un charme unique mais aussi une robustesse à toute épreuve. l'intérieur chaleureux et accueillant est entièrement revêtu de bois, créant une atmosphère apaisante et authentique. dès l'entrée, vous êtes accueilli par une spacieuse pièce de vie baignée de lumière naturelle, agrémentée d'un poêle à bois qui apporte une touche de convivialité. la cuisine ouverte, parfaitement intégrée, offre un ..

### Votre conseiller

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

[sandrine@demeuresdulittoral.com](mailto:sandrine@demeuresdulittoral.com)