

L'exception a un nom

Villa balnéaire



réf. GRO925

prix : 997 500 euros HAI

dont 47 500 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 176.5 m²

terrain : 3560 m²

nombre de pièces : 10

nombre de chambres : 6

cote de granit rose. au coeur d'une station balneaire renommee, maison de villegiature du xixeme siecle d'environ 170 m² habitables, situee sur les hauteurs, avec vue sur la baie de saint anne d'un cote et sur les 7 iles de l'autre (vues des etages). jardin avec rochers remarquables. en rez-de-jardin, une piece chaufferie et stockage, accessibles de l'exterieur ou de l'interieur de la maison. en rez-de-chaussee, une grande piece vitree donnant vers la mer (nord/est), un salon et une salle a manger sur parquet avec une cheminee atypique, une cuisine a amener et a equiper, donnant sur une petite terrasse au sud/ouest, un degagement permettant d'accéder a l'escalier menant aux etages, un wc. belle hauteur sous plafond de 3,20 m. au 1er etage, 3 ..

Votre conseiller

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

sandrine@demeuresdulittoral.com

