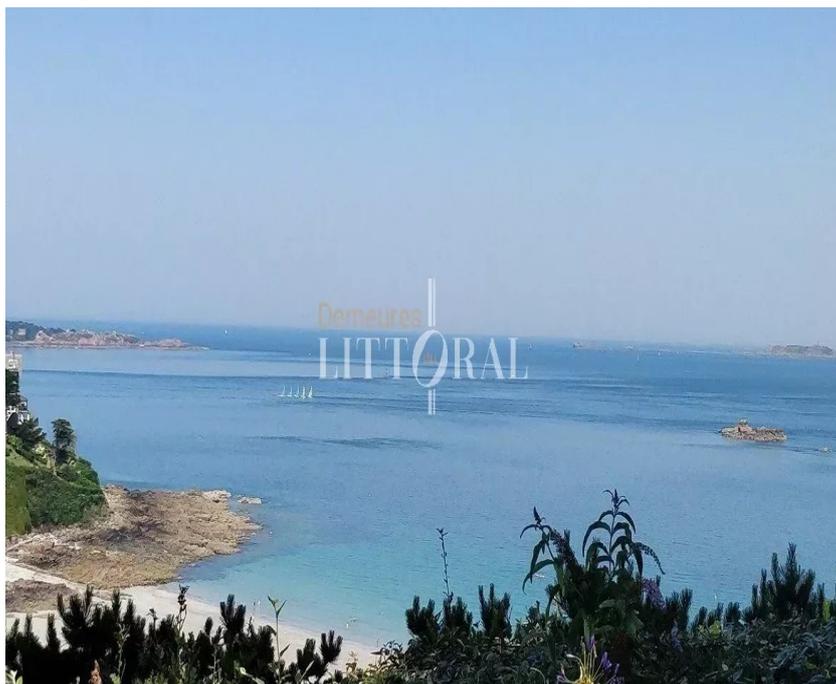


L'exception a un nom

Vue imprenable pour cette maison lumineuse à rénover



réf. GRO921

prix : 1 185 600 euros HAI

dont 45 600 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 110 m²

terrain : 1370 m²

nombre de pièces : 6

située dans un lieu privilégié, cette propriété offre un potentiel remarquable avec sa maison à rénover et son terrain constructible. A moins de 500 mètres de la plage, elle bénéficie d'une vue imprenable sur la mer, offrant des panoramas à couper le souffle, tant à l'est qu'à l'ouest. construite dans les années 70, cette maison se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux agrémenté d'une cheminée, d'un coin-cuisine, d'un cellier et d'une buanderie, ainsi que d'une chambre et d'une salle d'eau au rez-de-chaussée, offrant un agencement pratique et convivial. A l'étage, vous découvrirez trois chambres, une salle de bains et des toilettes séparées, offrant confort et intimité à tous les occupants. en outre, un garage indépendant vient compléter cette habitation. honoraires à charge acquéreur ..

Votre conseiller

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

sandrine@demeuresdulittoral.com