

*L'exception a un nom*

## Propriété de caractère



réf. GRO919

**prix : 884 000 euros HAI**

**dont 34 000 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 220 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 8**

a moins de 5 minutes de l'île grande et des belles plages de trebeurden, venez decouvrir cette belle propriete de caractere offrant de beaux volumes. cette maison d'habitation se compose : au rez-de-chaussee : d'une grande entree, d'une cuisine fermee, d'une chambre avec vue mer, d'un wc, d'une salle d'eau et d'une piece de vie de + 90m<sup>2</sup> avec cheminee. vous disposez egalement d'un bureau et d'une piece pouvant faire office de buanderie. a l'etage : vous disposez d'un pallier, d'un degagement, d'une salle de bains, d'un wc, de 3 chambres et d'une mezzanine. vous aurez la possibilite d'amenager le grenier pour un chambre supplementaire. la demeure est construite sur sous sol complet avec un garage, un atelier et une ..

## Votre conseiller

Karen GUERREIRO

02 96 23 09 86

karen@demeuresdulittoral.com