

*L'exception a un nom*

## Appartement vue mer



réf. **GRO895**

surface : **107.26 m<sup>2</sup>**

nombre de chambres : **2**

appartement au port de plaisance de perros-guirec, au dernier étage d'une résidence livrée en 2022 avec ascenseur. bel appartement de 107 m<sup>2</sup> avec 2 chambres avec salle de bains avec wc ou salle de douche privative, grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée de 49 m<sup>2</sup>, un cellier, un wc et une entrée spacieuse. doté d'une terrasse bois de plus de 70 m<sup>2</sup> exposée sud et est vous pourrez profiter du soleil et de la vue. l'appartement est complété par 2 places de stationnement dans le parking sécurisé. copropriété de 56 lots (dont 26 appartements) ..

## Votre conseiller

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

sandrine@demeuresdulittoral.com