

*L'exception a un nom*

## Grande maison familiale proche plages et commerces



réf. GRO886

surface : 211 m<sup>2</sup>

terrain : 853 m<sup>2</sup>

nombre de pièces : 11

nombre de chambres : 6

strong/strongésidentiel à proximité de la place du marché et de tous commerces et services, cette grande maison en pierre saura vous séduire. elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle entrée desservant le séjour, salle à manger, cuisine aménagée, arrière-cuisine, bureau, wc, d'une suite parentale. etage : un grand palier (pouvant être utilisé en tant que bibliothèque, salon tv....) dessert 4 chambres, une salle de bains, wc. un grand sous-sol comprenant un garage pour 2 voitures, buanderie, bar -cave à vins, douche (retour de plage). belle exposition - jardin clos et arboré. remise au goût du jour à prévoir, mais bonne base, beaux volumes. ..

### Votre conseiller

Roselyne BOTHOREL

06 07 14 82 17

roselyne.bothorel@demeuresdulittoral.com