

L'exception a un nom

Grande maison de maître



réf. GRO834

prix : 520 000 euros HAI

dont 20 000 euros TTC

(honoraires agence)

situé dans le coeur de treguier, cet hotel particulier presente une belle architecture avec notamment un perron de granit a deux volees menant au bel etage. au 1er etage se trouve un grand appartement lumineux et bien agence d'environ 120 m2, avec cheminee. la partie professionnelle du bel etage ainsi que l'extension seront a convertir selon les projets envisages. le dernier niveau, mansarde, demandera des travaux de renovation. tres beau potentiel pour ce batiment en bon etat qui pourra retrouver sa vocation de residence privée ou retenir l'attention d'investisseurs pour des projets professionnels... dans l'extension, un grand garage d'environ 70 m2 avec a l'etage un grand espace a convertir. un tres joli parc public est accessible au cote sud est de la propriete. ce parc ..

Votre conseiller

Karine BOTHOREL

02 96 23 09 86

karine@demeuresdulittoral.com