

L'exception a un nom

Maison de village



réf. GRO833

prix : 241 500 euros HAI

dont 11 500 euros TTC

(honoraires agence)

surface : 38 m²

nombre de pièces : 3

dans une petite impasse piétonne joliment fleurie, vous découvrirez cette charmante maison de pêcheur entièrement restaurée avec de beaux matériaux. un salon séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte. un escalier en fer forgé vous mènera à une chambre sous mansardes et au rez de chaussée, une salle d'eau avec coin cellier et une chambre avec dressing. idéalement placée à proximité immédiate de la plage exposée sud, les restaurants, cafés ! très rare sur le marché. 259 350 ? ttc. (247 000 ? hors honoraires. honoraires : 5 % ttc à la charge de l'acquéreur). les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ..

Votre conseiller

Véronique PRIGENT

06 11 96 43 20

veronique@demeuresdulittoral.com