

*L'exception a un nom*

## Sous offre - Maison de pêcheur rénovée



réf. GRO814

**prix : 879 500 euros HAI**

**dont 0 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 145 m<sup>2</sup>**

**terrain : 408 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 7**

un emplacement exceptionnel pour cette propriété située sur une quasi presqu'île, à 50m de la mer, de la plage et des sentiers de randonnée...et un environnement privilégié très préservé tout en vivant au rythme des ostréiculteurs, des pêcheurs de saint-jacques ou de homards... entièrement rénovée par un architecte avec des matériaux de qualité, la combinaison des pierres de la façade de la maison de pêcheur avec les grandes baies vitrées modernes en aluminium noir de l'extension offre un très beau caractère à la propriété. le rdc offre de très beaux volumes grâce à son extension haut de plafond. la maison a été pensée de façon à ce que toutes les pièces bénéficient d'une double vue mer...une vue sur l'archipel de bréhat, une vue sur la baie ..

## Votre conseiller

Karine Bothorel

02 96 23 09 86

karine@demeuresdulittoral.com

