

L'exception a un nom

Sous offre-Perros-Guirec-Proche des commerces et de la pl



réf. GRO798

prix : 780 000 euros HAI

dont 4 % d'honoraires agence

surface : 161.37 m²

terrain : 3660 m²

nombre de pièces : 7

nombre de chambres : 4

idéalement située entre commerces et plages, cette demeure des années 80 avec belle façade en pierres de granit rouillé et construite avec des matériaux nobles, profite d'un parc arboré et fleuri. très lumineuse, elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle entrée sur marbre, d'une cuisine ouverte sur une pièce de vie en l sur parquet chêne avec cheminée insert donnant sur une véranda exposée sud/sud est permettant d'accéder à la terrasse exposée plein sud. un wc séparé, une chambre et salle d'eau attenante avec douche à l'italienne complètent le rez-de-chaussée de plain-pied. en étage sur parquet : 2 chambres, une pièce bureau et chambre, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc indépendant. maison sur sous-sol avec garage, buanderie, belle cave à vins. grand ..

Votre conseiller

Sandrine KERANGOFF

06 73 76 35 44

sandrine@demeuresdulittoral.com

