

*L'exception a un nom*

## **SOUS COMPROMIS - Belle vue sur la mer pour cette maison**



**réf. GRO765**

**prix : 676 000 euros HAI**

**dont 0 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 180 m<sup>2</sup>**

**terrain : 801 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 8**

**nombre de chambres : 4**

sous offre acceptée dans le quartier du port à Perros-Guirec, grande maison familiale entourée d'un terrain clos de 800 m<sup>2</sup> + 3 garages. elle se compose d'une entrée, d'une salle à manger avec cheminée et en continuité le salon ouvrant sur le jardin côté mer, cuisine aménagée également côté mer, une chambre, un wc indépendant. étage: 4 chambres, une petite pièce, une salle de bains, une salle d'eau avec wc. garage attenant à la maison et 2 autres garages indépendants. jardin autour. exposition est-ouest intéressant pour une résidence principale et activité libérale ou artisanale. ...

### **Votre conseiller**

**Roselyne BOUTHOREL**

06 07 14 82 17

[roselyne.bothorel@demeuresdulittoral.com](mailto:roselyne.bothorel@demeuresdulittoral.com)

