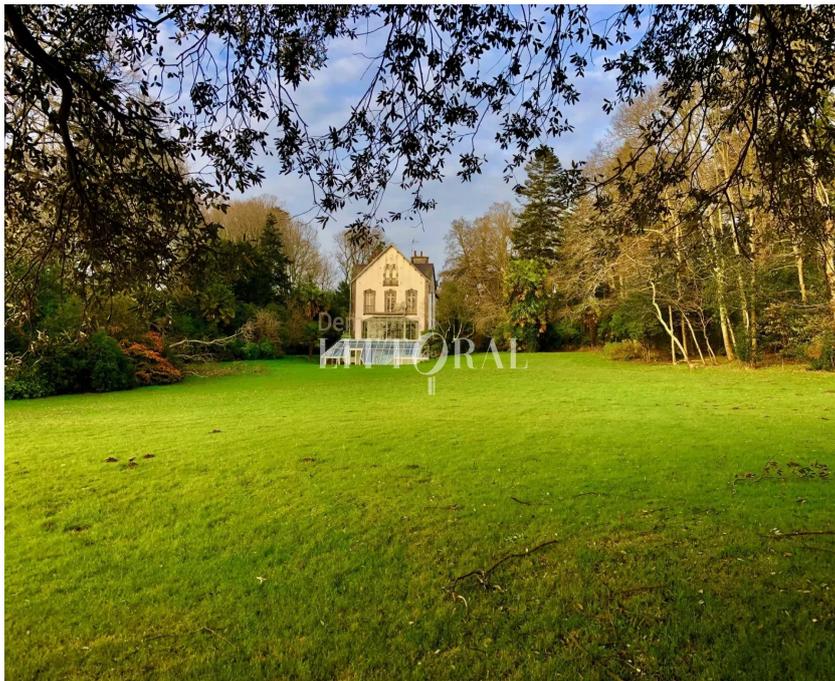


*L'exception a un nom*

## Manoir



**réf. FIN245**

**prix : 1 287 520 euros HAI**

**dont 49 520 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 296 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 16**

**nombre de chambres : 7**

demeures du littoral vous propose un chateau datant de 1880, niche sur un domaine de 2,7 hectares avec acces direct a la mer caractéristiques principales : - emplacement privilegie : protege des vents et des regards, avec un acces privatif a la mer. - architecture remarquable : le manoir s'etend sur 4 niveaux, offrant des espaces spacieux et lumineux. - aménagements interieurs : au rez-de-chaussee : double entree, salle a manger avec cheminee, vaste salon donnant sur une verriere avec vue sur le parc et l'elorn, cuisine equipee, toilettes. au premier etage : quatre chambres dont une suite avec salle de bain privative, toilettes separees, salle d'eau. au deuxieme ..

## Votre conseiller

Arthur CADOUR

06 64 11 26 36

arthur@demeuresdulittoral.com

