

*L'exception a un nom*

## Maison bord de mer



**réf. FIN237**

**prix : 577 500 euros HAI**

**dont 27 500 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 120 m<sup>2</sup>**

**terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 6**

decouvrez cette charmante maison mitoyenne qui donne directement sur le gr34, ideale pour les amoureux de la nature ! avec son exposition au soleil couchant et son emplacement en impasse, cette propriete offre un cadre paisible et tranquille. au rez-de-chaussee, vous trouverez un salon-sejour lumineux offrant une vue imprenable sur la ria marine ainsi qu'une cuisine ameenagee pour preparer vos plats preferes. A l'etage, un salon bibliotheque ainsi que 2 chambres confortables et une suite parentale avec salle d'eau vous attendent pour un repos bien merite. vous pourrez egalement profiter d'une salle de bains pour vous detendre apres une longue journee. les atouts de cette maison ne manquent pas : un calme absolu, un joli jardin arbore pour profiter du plein air et un ..

## Votre conseiller

Véronique PRIGENT

06 11 96 43 20

veronique@demeuresdulittoral.com