

*L'exception a un nom*

## Remarquable propriété datée de 1426



réf. FIN234

**prix : 567 000 euros HAI**

**dont 0 euros TTC**

**(honoraires agence)**

**surface : 600 m<sup>2</sup>**

**terrain : 3349 m<sup>2</sup>**

**nombre de pièces : 8**

dans un parc clos de hauts murs de granit préservant son intimité, majestueux manoir à finir de restaurer pour conjuguer le caractère médiéval des lieux à un confort de vie actuel. les 600 m<sup>2</sup> habitables offrent de belles possibilités et la proximité de la mer et des plages de la station balnéaire de carantec ainsi que de morlaix et sa gare tgv sont des atouts certains. construit sur un plan en I, la façade principale est orientée sud. des éléments d'époque ont été préservés et attendent d'être remis en valeur par le futur propriétaire. remarquable charpente et toiture en ardoises locales (lauzes). on trouve également une maison de gardien et les anciennes écuries. a proximité de la propriété les sites remarquables ..

### Votre conseiller

Véronique PRIGENT

06 11 96 43 20

veronique@demeuresdulittoral.com