

L'exception a un nom

## **Appartement duplex**



## réf. CEM221

surface : 121.97 m<sup>2</sup>

nombre de pièces : 6

nombre de chambres : 2

c'est un très bel appartement en duplex de très bon standing au dernier étage d'une résidence qui bénéficie depuis ses terrasses d'une vue panoramique à 360 sur la ville. comptant 6 pièces principales sa distribution s'opère par une entrée qui dessert une cuisine de bel agencement ouvrant sur une terrasse-jardin, un dégagement avec coin bureau et dressing, un salon prolongé par une terrasse aspectée plein sud, une salle à manger, une chambre, une salle de bains et des toilettes invités. a l'étage une pièce à usage de bureau-bibliothèque, une chambre avec salle d'eau et un wc séparé. idéal lieu de vie avec tous les commerces, les centres d'activités et d'intérêt au pied de la résidence. ..

## Votre conseiller

Thierry LEFEUVRE
06 32 38 58 02
thierry@demeuresdulittoral.com

